

**Société Civile Professionnelle
PLANTARD – ROCHAS – ROUILLIER - VIRY & ROUSTAN BERIDOT**

Avocats à la Cour

13 Place John Rewald - Espace Forbin - 13100 AIX-EN-PROVENCE

VENTE AUX ENCHERES

DE DEUX PARKINGS situés dans un ensemble immobilier dénommé le parking RIOU CALESERAINNE, situé rue de la Verdière, 13090 AIX-EN-PROVENCE figurant au cadastre rénové de ladite commune Section PR n° 86 pour une contenance de 36 ares 25 centiares :

Lot n° 17 : un parking en sous-sol du bâtiment 1 et les 72/10.000° des parties communes.

Lot n° 18 : un parking en sous-sol du bâtiment 1 et les 72/10.000° des parties communes.

Sur la mise à prix de 10 000 € (Dix mille euros)

Date et heure de visite sur place par la SAS HERBETTE-OUTRE-MOYA et TEDDE-MARCOT, Commissaires de Justice Associés, 5 Allée Rufinus, Résidence Signoret, 13100 AIX-EN-PROVENCE Tel : 04.42.63.13.66 **le mardi 24 juin 2025 de 15 heures à 16 heures.**

L'adjudication aura lieu le LUNDI 7 JUILLET 2025 à 9 heures

à l'audience du Juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire d'AIX-EN-PROVENCE,
Palais de Justice, 40 Boulevard Carnot, 13100 AIX-EN-PROVENCE.

A LA REQUETE DE :

Syndicat des Copropriétaires de l'ensemble immobilier PARKINGS RIOU CALESERAINNE, situé Rue de la Verdière,

13090 AIX-EN-PROVENCE, représenté par son syndic en exercice la société LAMY immatriculée au RCS de PARIS sous le n° 487 530 099 demeurant et domicilié en son agence AIX LA PARADE Domaine de la Parade Bâtiment Kessel, 1600, route des Milles, 13090 AIX-EN-PROVENCE, prise en la personne de son représentant légal en exercice,

Ayant pour avocat **Maître Julie ROUILLIER** avocate associée de la SCP PLANTARD – ROCHAS – ROUILLIER – VIRY & ROUSTAN BERIDOT, inscrite au Barreau d'AIX-EN-

PROVENCE, y demeurant 13 Place John Rewald, 13100 AIX-EN-PROVENCE.

Les enchères sont recevables uniquement si elles sont portées par un avocat inscrit au Barreau d'AIX-EN-PROVENCE.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au greffe du juge de l'exécution du Tribunal Judiciaire d'AIX-EN-PROVENCE, Palais de Justice, 40 Boulevard Carnot, 13100 AIX-EN-PROVENCE ou au Cabinet de Maître Julie ROUILLIER.

Pour les renseignements au 04.42.38.25.84 et sur le site www.dprvavocats-aix.fr (Prochaines ventes)

Maître Julie ROUILLIER