

Maître Karine DABOT
AVOCAT ASSOCIE
DE LA SELARL MATHIEU DABOT ET ASSOCIES
24, Cours Saint Louis - 13100 AIX-EN-PROVENCE
Tél. : 04.42.38.19.83 - Fax : 04.42.38.47.21
www.mathieu-dabot-associes.com

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
SUR SURENCHERE

UNE MAISON A USAGE D'HABITATION

d'une superficie de **71,38 m²**

élevée de deux étages sur rez-de-chaussée avec terrasse,

située Quartier La Diote, 13015 MIMET

cadastrée section AT n° 11, pour une contenance de 01 a 24 ca
comprenant :

Au rez-de-chaussée : une cuisine, un séjour, un WC,

Au premier étage : une chambre, une salle de bains et un WC,

Au deuxième étage : une chambre et une salle d'eau.

SUR LA MISE A PRIX DE : 129.800 €
(CENT VINGT-NEUF MILLE HUIT CENT EUROS)

VISITE FIXEE AU LUNDI 27 JANVIER 2025 DE 11 H 00 A 12 H 00

ADJUDICATION FIXEE AU
LUNDI 10 FEVRIER 2025 à 9 h 00 du matin,
à l'audience du Juge de l'Exécution
du Tribunal Judiciaire d'AIX-EN-PROVENCE (13100),
situé 40 Boulevard Carnot.

DESIGNATION :

Une maison à usage d'habitation d'une superficie de 71,38 m² élevée de deux étages sur rez-de-chaussée avec terrasse, cadastrée section AT n° 11,

située Quartier La Diote, 13015 MIMET pour une contenance de 01 a 24 ca, comprenant :

Au rez-de-chaussée : une cuisine, un séjour, un WC.

Au premier étage : une chambre, une salle de bains et un WC.

Au deuxième étage : une chambre et une salle d'eau.

PROCEDURE :

La présente vente aux enchères est poursuivie A LA REQUETE DE :

La **CAISSE D'EPARGNE CEPAC**, Banque Coopérative régie par les articles L.512-85 et suivants du Code Monétaire et Financier, SA à Directoire et Conseil d'Orientation et de surveillance au capital de 1.100.000.000 € dont le siège est à MARSEILLE (13006), Place Estrangin Pastré, immatriculée au Registre du Commerce des Sociétés de MARSEILLE, sous le numéro 775 559 404, poursuites et diligences de son représentant légal en exercice y domicilié en cette qualité audit siège.

EN PRESENCE DU SURENCHERISSEUR :

La **SCI LES ANGES**, Société Civile Immobilière au capital de 170.400 euros, inscrite au RCS de MARSEILLE sous le numéro 451 772 305, ayant son siège social 15 Clos de la Diote, 13850 GREASQUE, représentée par son gérant en exercice Madame Chino YONEDA née en septembre 1964, demeurant à GREASQUE.

CLAUSES ET CONDITIONS :

L'adjudication aura lieu aux clauses et conditions du cahier des conditions de vente déposé au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'AIX-EN-PROVENCE où il peut être consulté.

Les frais exposés pour parvenir à la vente sont en sus du prix.

Les enchères ne peuvent avoir lieu que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire d'AIX-EN-PROVENCE muni d'un chèque de banque d'un montant de 10 % de la mise à prix avec un minimum de 3 000 €uros à l'ordre de la CARPA.

RENSEIGNEMENTS :

Pour tous renseignements et consultation du cahier des conditions de vente s'adresser à :

- **Maître Karine DABOT**, Avocat associé de la **SELARL MATHIEU DABOT ET ASSOCIES** 24 Cours Saint Louis - 13100 AIX-EN-PROVENCE (Tél. : 04.42.38.19.83 - Fax : 04.42.38.47.21).

- Au **Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'AIX-EN-PROVENCE** (13100), situé 40 Boulevard Carnot.

Signé : **Karine DABOT**